



Kanton Zürich
 Finanzdirektion
Steueramt
 Team Wertschriftenbewertung

P.P. CH-8090
 Zürich

Post CH AG

Yvonne Züringer
 Bändliweg 21
 8090 Zürich
 Telefon +41 43 258 83 86
 yvonne.zueringer@zh.ch

Kantonale Nr.: J000071788
 UID: CHE-101.100.395

Vertraulich

An den Verwaltungsrat
 Casino Immobilien AG Winterth
 Stadthausstrasse 119
 8400 Winterthur



22. Januar 2025

Bewertung von Wertpapieren ohne Kurswert für die Vermögenssteuer per 31.12.2023

Sehr geehrte Damen und Herren

Aufgrund der massgebenden Jahresrechnungen haben wir per 31.12.2023 folgende Vermögenssteuerwerte ermittelt.

Titelinformation (Titel-ID)	Stück	Nennwert nom.	iib.	Brutto- Steuerwert	Netto- Steuerwert (mit Pauschalabzug)
		CHF		CHF	CHF
15 014 886, Namenstammaktie	320	10'000.00	100.00%	5'743.00	4'020.10
15 014 887, Stimmrechtsnamenstammaktie	2'400	1'000.00	100.00%	574.00	401.80

Die Berechnung basiert auf dem Kreisschreiben Nr. 28 vom 28. August 2008 der Schweizerischen Steuerkonferenz. Dieses Kreisschreiben ist im Internet unter <https://www.steuerkonferenz.ch> hinterlegt.

Minderheitsbeteiligte können unter gewissen Voraussetzungen, welche im oben erwähnten «Kreisschreiben» (Randziffer 61 – 64) geregelt sind, einen Pauschalabzug von 30% geltend machen (= eingesetzter Nettosteuerwert).

Für Rückfragen halten wir uns gerne zur Verfügung. Wir empfehlen Ihnen, die Titelinhaberinnen und Titelinhaber im Hinblick auf ihre persönliche Steuerveranlagung über den Steuerwert zu informieren. Das Einsprucherecht bleibt den Titelinhaberinnen und Titelinhabern vorbehalten.

Freundliche Grüsse

Yvonne Züringer
 (Brief ohne Unterschrift)

